



ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

## АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА РАСПОРЯЖЕНИЕ

14.07.2021 г. № 1620-р/АДМ

г. Златоуст

О приватизации нежилых зданий,  
помещений

На основании Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением о продаже муниципального имущества и продаже права на заключение договоров аренды муниципального имущества Златоустовского городского округа, утвержденным решением Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 14.05.2015 г. № 28-ЗГО, Прогнозным планом приватизации муниципального имущества Златоустовского городского округа на 2020-2022 г., утвержденным решением Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 11.11.2019 г. № 56-ЗГО и в соответствии с отчетами об оценке № 198.1-06-2021 от 05.07.2021 г., № 198.2-06-2021 от 05.07.2021 г., № 198.3-06-2021 от 05.07.2021 г., № 198.4-06-2021 от 05.07.2021 г., № 198.5-06-2021 от 05.07.2021 г., № 198.7-06-2021 от 05.07.2021 г., № 198.9-06-2021 от 05.07.2021 г., № 198.10-06-2021 от 05.07.2021 г. Общества с ограниченной ответственностью Оценочная компания «Гудвилл» в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»:

1. Органу местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» (Турова Е.В.) осуществить приватизацию следующих объектов:

1) нежилое здание - производственный корпус № 17, назначение: нежилое, общей площадью 4376,7 кв. метров, количество этажей: 2, кадастровый номер: 74:25:0302315:105. Адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г. Златоуст, пл. 3 Интернационала. Способ приватизации - аукцион с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме.



Начальная цена продажи - 4 458 982,00 (четыре миллиона четыреста пятьдесят восемь тысяч девятьсот восемьдесят два) рубля 00 копеек. Шаг повышения начальной цены - 222 949,10 (двести двадцать две тысячи девятьсот сорок девять) рублей 10 копеек. Сумма задатка - 891 796,40 (восемьсот девяносто одна тысяча семьсот девяносто шесть) рублей 40 копеек;

2) нежилое здание – склады, корпус № 54, 1017, назначение: нежилое, общей площадью 674,4 кв. метров, количество этажей: 1, кадастровый номер: 74:25:0302315:117. Адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г. Златоуст, пл. 3 Интернационала. Способ приватизации - аукцион с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме. Начальная цена продажи - 1 400 863,00 (один миллион четыреста тысяч восемьсот шестьдесят три) рубля 00 копеек. Шаг повышения начальной цены - 70 043,15 (семьдесят тысяч сорок три) рубля 15 копеек. Сумма задатка - 280 172,60 (двести восемьдесят тысяч сто семьдесят два) рубля 60 копеек;

3) нежилое здание - центральная компрессорная станция - корпус №1, назначение: нежилое, общей площадью 768,4 кв. метров, количество этажей: 2, кадастровый номер: 74:25:0302315:150. Адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г. Златоуст, пл. 3 Интернационала. Способ приватизации - аукцион с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме. Начальная цена продажи - 1 596 120,00 (один миллион пятьсот девяносто шесть тысяч сто двадцать) рублей 00 копеек. Шаг повышения начальной цены - 79 806,00 (семьдесят девять тысяч восемьсот шесть) рублей 00 копеек. Сумма задатка - 319 224,00 (триста девятнадцать тысяч двести двадцать четыре) рубля 00 копеек;

4) нежилое здание - подстанция № 2, корпус № 3.3, назначение: нежилое (производственное), общей площадью 247,6 кв. метров, количество этажей: 2, кадастровый номер: 74:25:0302315:575. Адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г. Златоуст, пл. 3 Интернационала. Способ приватизации - аукцион с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме. Начальная цена продажи - 322 078,00 (триста двадцать две тысячи семьдесят восемь) рублей 00 копеек. Шаг повышения начальной цены - 16 103,90 (шестнадцать тысяч сто три) рубля 90 копеек. Сумма задатка - 64 415,60 (шестьдесят четыре тысячи четыреста пятнадцать) рублей 60 копеек;

5) нежилое помещение -1 цех проката горячего металла № 3, назначение: нежилое, общей площадью 9823 кв. метров, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 01, № 02, № 03, № 04, кадастровый номер: 74:25:0302315:238. Адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г. Златоуст, пл. 3 Интернационала. Способ приватизации - аукцион с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме. Начальная цена продажи - 6 730 720,00 (шесть миллионов семьсот тридцать тысяч семьсот двадцать) рублей 00 копеек. Шаг повышения начальной цены - 336 536,00 (триста тридцать шесть тысяч пятьсот тридцать шесть) рублей 00 копеек. Сумма задатка - 1 346 144,00 (один миллион триста сорок шесть тысяч сто сорок четыре) рубля 00 копеек;



6) нежилое здание - производственный корпус № 5, назначение: нежилое (производственное), общей площадью 6642,3 кв. метров, количество этажей: 2, кадастровый номер: 74:25:0302315:87. Адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г. Златоуст, пл. 3 Интернационала. Способ приватизации - аукцион с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме. Начальная цена продажи - 4 551 304,00 (четыре миллиона пятьсот пятьдесят одна тысяча триста четыре) рубля 00 копеек. Шаг повышения начальной цены - 227 565,20 (двести двадцать семь тысяч пятьсот шестьдесят пять) рублей 20 копеек. Сумма задатка - 910 260,80 (девятьсот десять тысяч двести шестьдесят) рублей 80 копеек;

7) нежилое здание - участок газосварки корпус № 1043, назначение: нежилое, общей площадью 73,8 кв. метров, количество этажей: 1, кадастровый номер: 74:25:0302315:194. Адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г. Златоуст, пл. 3 Интернационала. Способ приватизации - аукцион с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме. Начальная цена продажи - 181 991,00 (сто восемьдесят одна тысяча девятьсот девяносто один) рубль 00 копеек. Шаг повышения начальной цены - 9 099,55 (девять тысяч девяносто девять) рублей 55 копеек. Сумма задатка - 36 398,20 (тридцать шесть тысяч триста девяносто восемь) рублей 20 копеек;

8) нежилое здание - меднолитейное отделение ц. № 2, корпус № 6, назначение: нежилое, общей площадью 731 кв. метров, количество этажей: 2, кадастровый номер: 74:25:0302315:191. Адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г. Златоуст, пл. 3 Интернационала. Способ приватизации - аукцион с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме. Начальная цена продажи - 1 518 433,00 (один миллион пятьсот восемнадцать тысяч четыреста тридцать три) рубля 00 копеек. Шаг повышения начальной цены - 75 921,65 (семьдесят пять тысяч девятьсот двадцать один) рубль 65 копеек. Сумма задатка - 303 686,60 (триста три тысячи шестьсот восемьдесят шесть) рублей 60 копеек;

9) нежилое здание, назначение: нежилое, общей площадью 17440,7 кв. метров, количество этажей: 1-3, кадастровый номер: 74:25:0302315:631. Адрес (местоположение): Россия, Челябинская обл., г. Златоуст, пл. 3 Интернационала. Способ приватизации - аукцион с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме. Начальная цена продажи - 11 029 499,00 (одиннадцать миллионов двадцать девять тысяч четыреста девяносто девять) рублей 00 копеек. Шаг повышения начальной цены - 551 474,95 (пятьсот пятьдесят одна тысяча четыреста семьдесят четыре) рубля 95 копеек. Сумма задатка - 2 205 899,80 (два миллиона двести пять тысяч восемьсот девяносто девять) рублей 80 копеек.

2. По результатам проведения аукциона заключить соответствующие договоры купли-продажи.

3. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации Администрации Златоустовского городского округа (Письменный М.Ю.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Златоустовского городского округа в сети «Интернет».



4. Организацию выполнения настоящего распоряжения возложить на руководителя органа местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» Турову Е.В.

Глава  
Златоустовского городского округа



М.Б. Пекарский